

제43기 영업보고서

2019
ANNUAL REPORT

에스원

CONTENTS

인사말씀	4
회사연혁	6
영업보고서	
1. 영업의 개황	10
2. 회사의 개황	14
3. 영업 성과	16
4. 모회사, 자회사 및 기업결합 사항 등	17
5. 최근 3년간 영업실적 및 재무상태	18
6. 회사가 대처할 과제	20
7. 이사 및 감사 현황	20
8. 대주주 현황	21
9. 회사, 회사 및 자회사 또는 회사의 자회사의 타회사에 대한 출자 현황	21
10. 주요 채권자 등	21
11. 결산기 후에 생긴 중요한 사항	21
12. 기타 영업에 관한 중요한 사항	21
별도재무제표	
1. 재무상태표	24
2. 손익계산서	26
3. 자본변동표	27
4. 현금흐름표	28
5. 이익잉여금처분계산서	29
6. 재무제표에 대한 주석	29
연결재무제표	
1. 연결재무상태표	32
2. 연결손익계산서	34
3. 연결자본변동표	35
4. 연결현금흐름표	36
5. 연결재무제표에 대한 주석	37
이사회결의서	39
감사보고서	
1. 감사의 감사보고서	41
2. 재무제표에 대한 독립된 감사인의 감사보고서	42
3. 연결재무제표에 대한 독립된 감사인의 감사보고서	45
대표이사 및 내부회계관리자의 운영실태보고서	49

인사말씀 Letter from the CEO

지난해 에스원의 숏임직원은
견조한 성장과 주주가치 제고를 위해
다방면에서 최선의 노력을 다하였습니다.

그 결과, 2019년은 2018년 대비 7% 상승한
2兆 1,515億원의 매출을 기록하며
성장세를 이어갔습니다.

2020년에도 여러분의 기대에 부응하기 위해
목표 달성에 주력하겠습니다.



존경하는 주주 여러분, 안녕하십니까?

주주 여러분 가정에 건강과 행복이 가득하기를 진심으로 기원합니다.
지난해 산업계는 급격한 변화를 맞이했습니다.
4차 산업혁명의 물결과 함께 플랫폼과 모바일, IoT가 핵심 기술로 부상하면서 이를 활용한 새로운 비즈니스가 속속 등장했습니다.
업계에서는 통신사가 보안회사를 인수하며 경쟁이 더욱 심화됐습니다.
이런 상황 속에서도 저희 에스원은 모든 임직원이 함께 노력한 결과, 2018년에 이어 2019년에도 최대 매출을 달성하였습니다.
이 모든 성과는 주주 여러분이 보내주신 관심과 성원의 결과입니다.
감사의 인사와 함께 지난해 주요 성과를 말씀 드리겠습니다.

새로운 서비스 발굴을 통해 최대 매출을 기록했습니다.

2019년은 2018년 대비 7% 상승한 2兆 1,515億원의 매출을 기록하며 성장세를 이어갔습니다.
보안 사업은 기존 플랫폼을 바탕으로 통신사, 스타트업, 방제기업 등 다양한 기업들과 협업을 통해 제공 서비스를 확대했습니다.
부동산관리 사업은 대형은행과의 계약을 이어나가며 금융권에 확실한 토대를 구축하는 한편 호텔, 야구장 등 非오피스로 서비스 영역도 넓혔습니다.

나아가 업계 선두 기업으로서 위상을 확고히 했습니다.

국내에서는 초고층빌딩, 대규모 아파트단지, 대학교 등 B2B 시장에서 다양한 솔루션을 발굴했습니다.
이를 통해 대형 사업 수주에 연이어 성공할 수 있었습니다.
해외 시장에서도 영향력을 강화했습니다.
방글라데시, 사우디아라비아, 중국을 중심으로 공항, 산업단지 등 보안 시스템 계약을 체결하며, 미래 성장 기반을 마련했습니다.
지난해 에스원의 숏임직원은 견조한 성장과 주주가치 제고를 위해 다방면에서 최선의 노력을 다했습니다.
2020년에도 여러분의 기대에 부응하기 위해 목표 달성에 주력하겠습니다.

주주 여러분!

올해는 전세계적으로 저성장 기조가 이어질 것으로 예상됩니다.
국내 역시 2%대의 낮은 성장률이 전망되고 있습니다.
또한, IT기술의 발달로 초연결사회가 되면서 업의 경계가 무너지고 있습니다.
통신, 전자 등 새로운 기업들이 경쟁자로 등장하면서 보안업계는 새로운 국면을 맞이할 것입니다.
이러한 상황에서도 에스원은 변화에 발맞춘 빠른 혁신으로 지속 성장할 수 있도록 노력하겠습니다.

먼저, 기존 플랫폼을 바탕으로 사업 경쟁력을 강화하겠습니다.

현재 세계 100대 기업의 60% 이상이 플랫폼을 활용한 비즈니스를 하고 있습니다.
에스원도 독자적인 플랫폼을 중심으로 고객에게 정기적인 서비스를 제공 중입니다.
이러한 플랫폼의 기술력을 고도화하고 다양한 기업과 협업을 통해 서비스 영역을 확대해 나갈 예정입니다.
뿐만 아니라 선진사를 벤치마킹하여 기존 플랫폼과 시너지를 발휘할 수 있는 새로운 구독경제 비즈니스 모델도 발굴하겠습니다.
에스원만의 플랫폼 비즈니스를 더욱 강화해 안정적인 성장 모멘텀을 만들어 가겠습니다.

다음으로 선진화된 기업 문화를 정착하겠습니다.

모든 업무 영역을 고객 중심으로 점검하고 시스템을 재편하겠습니다.
지난해 에스원은 데이터를 바탕으로 물류체계를 재정비하면서 업무 효율을 높이고 고객 편의를 향상시켰습니다.
올해도 빅데이터를 활용해 시장을 분석하고 효율적인 출동 프로세스를 구축할 예정입니다.
또한 조직 문화도 개선하겠습니다.
어떠한 변화에도 효과적으로 대응하기 위해 수평적이고 유연한 소통 문화를 구축해 나갈 것입니다.
이를 통해서 효율적이고 실행력이 강한 조직으로 거듭나겠습니다.

끝으로 주주 가치 극대화를 위해 적극적으로 노력하겠습니다.

최근 기업의 사회적 역할이 강조되면서 사회에서 존경 받는 기업만이 지속 성장할 수 있는 시대가 됐습니다.
에스원은 기업의 사회적 가치 제고를 위해 투명한 경영과 철저한 준법정신을 바탕으로 컴플라이언스 준수에 앞장 서겠습니다.
더불어 상생 경영에도 힘쓰겠습니다. 파트너사와의 협업을 확대해 동반 성장의 기반을 마련하겠습니다.
한편, 올해 초 사회적 이슈가 발생하면서 안전은 그 어느 때보다 중요한 가치가 됐습니다.
‘안전과 안심’이 에스원 브랜드를 대표하는 핵심 가치인 만큼 업무상 안전 관리에 만전을 기하며 나아가 대한민국 전체가 안심할 수 있도록 노력할 것입니다.

존경하는 주주 여러분!

에스원은 지난 43년간 변화를 두려워하지 않고 도전의 역사를 이어왔습니다.
그 결과 1등 기업의 자리를 지킬 수 있었습니다.
지금의 성과에 안주하지 않고 끊임없는 도전과 혁신을 통해 ‘최고의 보안솔루션 기업’으로 성장하겠습니다.
주주 여러분의 변함없는 지원을 부탁드립니다.
감사합니다.

2020년 3월 19일

주식회사 에스원 대표이사 **유희돈**

회사연혁 History of the Company



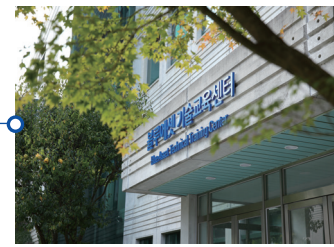
1981



1995



1996



2016



2017



2019

1970~2000's

- 1977. 11 한국경비산업 주식회사 설립
- 12 용역경비업 허가 취득(내무부장관 1호)
- 1981. 01 상호변경, 한국안전시스템 주식회사
- 03 국내 최초 시스템경비 영업 개시
- 1986. 09 관제업무 온라인화로 전국 네트워크 구성
- 1989. 11 국제경비연맹 한국대표 가입
- 1990. 05 무인은행용 안전시스템 개발
- 1993. 05 기술연구소 설립
- 1995. 10 삼성3119구조단 창설
- 12 업계 최초로 기업 공개
- 1996. 01 주식 상장
- 03 상호변경, 에스원
- 10 가정용 안전시스템 개발
- 1997. 04 첨단자동화 물류센터 준공
- 06 국제 시큐리티 포럼 개최
- 08 공군비행장 무인경보체제 구축사업 수주
- 09 삼성3119구조단, 국내 최초로 민간 긴급구조기관 지정
- 1998. 05 국내 최초 시스템경비 10만 건 돌파
- 11 천안 시큐리티 전문 연수원 개원
- 1999. 01 에스원 태권도단 창단, TS 부문 분사 (주)에스텍시스템
- 10 Y2K인증 획득
- 11 빌딩종합관리시스템 (BMS: Building Master System) 출시
- 2000. 02 데이콤과 초고속 인터넷 시큐리티 사업 제휴
- 05 한국증권거래소 99년 우수공시법인 선정
- 07 삼성물산, 삼성화재 래미안 안심아파트 사업 제휴
- 09 지능형 출입관리시스템 e-Pass 콤비 출시
- 10 이스라엘 OTI사와 스마트카드 사업 제휴
- 11 삼성카드와 스마트카드 사업 제휴

2001~2009's

- 2002. 07 디지털 신상품 세콤스마트 FS(FS:Full Security) 출시
- 08 스마트카드용 운영체제(COS:Chip Operating System) 세계 첫 개발
- 10 삼성전자 통합보안시스템 및 신사원증시스템 구축 추진
- 2003. 02 금융결제원 한국형 전자화폐 K캐시 S/W 개발사 선정
- 09 스마트 빌딩관리시스템 SBMS 출시
- 09 충북대 디지털캠퍼스시스템 첫 수주
- 11 아주대 다기능카드시스템 구축 협약
- 12 KT컨소시엄과 디지털홈 시범사업 협약
- 2004. 02 이스라엘 VISONIC社와 무선 시큐리티시스템 사업 제휴
- 03 VISA社로부터 스마트카드 EMV인증 획득
- 2005. 04 부산 신항만 보안시스템 구축사업 수주
- 04 전자투표시스템 시범사업 수주
- 06 VISA社로부터 VISA 스마트스타상 수상
- 08 인천국제공항 생체인식 출입관리시스템 구축사업 수주
- 2006. 05 통일부 RFID 통관, 물류시스템 구축사업 수주
- 08 국가청소년위원회 청소년 지킴이 협약 체결
- 11 영상관제시스템 출시
- 2007. 01 필리핀 수빅조선소 RFID 통합보안시스템 구축사업 수주
- 05 U-어린이보호구역 안전시스템 구축 시범사업 수주
- 11 창립 30주년
- 2008. 04 해양안전관리시스템 구축
- 11 기무사 통합보안시스템 구축
- 11 서초동 삼성사옥 보안시스템 구축
- 2009. 03 러시아 기술연구소 설립
- 04 지능형 영상관제시스템 세콤비이(SECOM V) 출시
- 06 중대형 빌딩 통합관리시스템 세콤마스터(SECOM Master) 출시
- 08 녹색경영 선포식
- 11 비전 2020 선포식

2010's~

- 2010. 03 AED(자동심장제세동기) 출시
- 03 대한심폐소생협회와 업무협약 체결
- 05 심폐소생술 교육봉사단 '안심누리봉사단' 창단
- 10 네트워크보안서비스 '에스원 NS' 출시
- 12 지식경제부 GOOD DESIGN상 수상 (세콤카드리더, 휴엔 홈네트워크 시스템)
- 2011. 05 준법경영 선포식
- 05 한국회계학회 주관 '2011 투명경영 대상' 수상
- 09 중국 법인 설립
- 2012. 01 PC보안 솔루션 '에스원 PS' 출시
- 01 공동주택 전용 시큐리티 시스템 '세콤 홈즈(Secom Homz)' 출시
- 03 에너지효율화사업 브랜드 'enfra' 런칭
- 06 첨단보안 종합실습장 준공
- 11 차량운행관리시스템 'UVIS' 출시
- 11 저소득층 청소년 공부방 '에스원 한결음 공부방' 개소
- 2013. 03 실내 입체형 'UWB 감지기' 출시
- 03 영문 상호변경(S1 Corporation에서 S-1 Corporation)
- 04 얼굴인식 모니터링 솔루션 '페이스체크S' 출시
- 06 공동주택 전용 스마트 홈시큐리티 시스템 '세콤 홈블랙박스' 출시
- 09 모바일 개인보안 서비스 '안심폰 서비스' 출시
- 11 한국인터넷진흥원의 얼굴인식 알고리즘 성능 분야 인증 획득
- 2014. 01 삼성에버랜드 건물관리사업 영업양수 완료
- 04 화물운송관리시스템 서비스 '에스원 UVIS-T' 출시
- 08 렌터카, 법인차 운행관리시스템 '에스원 UVIS-R/F' 출시
- 2015. 02 모바일 개인보안서비스 '안심폰 LTE' 출시
- 08 프리미엄 부동산 종합 서비스 브랜드 '블루에셋' 출시
- 11 에스원 SVMS, 영국 정부 CPNI 최고등급 인증 획득
- 12 GOP 과학화 경계시스템 중서부 지역 사업 준공

- 2016. 01 문화재지킴이 사회공헌 '에스원탐지컨센터' 운영
- 03 안전환경 3D·2D 지능형 영상분석 솔루션 'iR52 장영실상' 수상
- 03 빌딩관리 종합 실습장 '블루에셋 기술교육센터' 준공
- 11 2016 대한민국 기술대상 '산업통상자원부 장관상' 수상
- 2017. 03 자가방범상품 '세콤이지(SECOM izi)' 출시
- 03 베트남 법인 설립
- 03 대한민국 인적자원개발 대상 '인적자원개발 경영대상' 수상
- 05 오토바이 전용 교육장 '에스원 바이크 스쿨' 준공
- 10 대한민국 나눔국민대상 기업사회공헌부문 국무총리상 수상
- 11 랜섬웨어 대응 서비스 '에스원PS 안티랜섬웨어' 출시
- 11 창립 40주년
- 2018. 02 에스원 지능형 영상분석 알고리즘, 한국인터넷진흥원 지능형CCTV 성능 인증 획득
- 03 올해의 대한민국 인적자원개발 대상 종합대상 수상
- 05 한국인터넷진흥원 개인정보관리체계(PIMS) 인증 획득
- 06 범죄피해자 지원 '제5회 다량안심캠페인' 전개
- 09 첨단보안전시 '제6회 에스원 시큐리티 솔루션 페어' 개최
- 10 얼굴인식리더 출시
- 12 사내벤처 아폴로 출범
- 2019. 03 차세대 기업용 보안솔루션 클래스(CLES) 출시
- 03 환경부 전기차 충전사업자 선정
- 03 한국산업의 브랜드파워(K-BPI) 방범보안부문 14년 연속 1위
- 03 에스원 블루에셋 미화교육센터 개관
- 07 한국서비스품질지수(KS-SQI) 무인경비부문 7년 연속 1위
- 07 한국서비스대상 빌딩관리부문 종합대상 4년 연속 수상
- 09 2019 대한민국 안전기술대상 행정안전부 장관상 수상
- 10 한국산업의 고객만족도(KCSI) 무인경비부문 5년 연속 1위

영업보고서

Annual Report

1. 영업의 개황	10
2. 회사의 개황	14
3. 영업 성과	16
4. 모회사, 자회사 및 기업결합 사항 등	17
5. 최근 3년간 영업실적 및 재무상태	18
6. 회사가 대처할 과제	20
7. 이사 및 감사 현황	20
8. 대주주 현황	21
9. 회사, 회사 및 자회사 또는 회사의 자회사의 타회사에 대한 출자 현황	21
10. 주요 채권자 등	21
11. 결산기 후에 생긴 중요한 사항	21
12. 기타 영업에 관한 중요한 사항	21

1. 영업의 개황

시스템보안

정예화된 인력, 전국 네트워크, 차별화된 시스템과 상품으로 고객에게 안전과 안심을 제공합니다.



에스원의 시스템보안 서비스는 유·무선 통신 네트워크를 통해 첨단 보안기기와 관제센터 그리고 출동요원을 연결하는 서비스입니다. 전국 인프라와 정예화된 보안 전문인력을 바탕으로 범죄 및 사고를 예방하고, 유사시 신속하고 정확한 현장대처로 고객의 안전을 보장합니다.

가정, 상업시설, 공공기관 등 각기 다른 고객의 니즈 및 생활패턴을 고려해 방법은 물론 생활 편의까지 더한 다양한 상품을 선보이고 있습니다.

또한, 2018년 비접촉식 얼굴인식리더 출시, 2019년 화재 및 정전안심보험 출시 등 환경변화와 고객의 니즈에 발맞춰 차별화된 시스템과 서비스를 개발하고, 우수한 보안 전문인력을 양성해 고객에게 최고의 안심을 제공하고 있습니다.

부동산종합관리

안전하고 쾌적한 공간관리를 넘어 차별화된 솔루션으로 고객의 자산가치를 극대화합니다.



에스원은 2015년 프리미엄 부동산종합서비스 브랜드 '에스원 블루에셋'을 출시했습니다.

'에스원 블루에셋'은 기획·매입부터 매각·처분 단계까지 건물의 생애주기(Life Cycle) 전반에 걸친 종합 관리 서비스를 제공합니다.

PM(Property Management) 및 FM(Facility Management) 분야의 전문가가 임대차, 매매, 투자자문, 에너지 진단 및 기술컨설팅을 제공하고 이를 통해 건물 운영의 효율성과 건물 가치를 제고합니다. 또한 건물 내 에너지를 관리하는 종합적인 인프라를 제공하여 에너지를 절감하고 최적화된 건물 운영이 가능하도록 합니다.

'에스원 블루에셋'은 2016년부터 4년 연속 한국서비스대상 빌딩관리부문에서 대상을 수상하며 그 우수성을 인정받았습니다. 최근에는 카카오톡빌리티와의 협력을 통한 스마트파크 솔루션 사업, 스마트 건물관리 서비스 등을 통해 새로운 성장 가능성을 만들어 가고 있습니다.

보안솔루션

공공기관, 산업시설, 초고층 빌딩에 최적화된 보안 설계부터 시공까지 통합보안 솔루션을 제공합니다.



에스원은 40여 년간 국내 보안산업을 이끌어온 노하우를 바탕으로 공공기관과 산업시설 및 초고층 빌딩 등 국가의 주요시설에 통합보안 솔루션을 구축, 제공하고 있습니다.

서울 G20 정상회의와 핵안보 정상회의에서 선보인 얼굴인식 출입관리시스템을 기반으로 2019년 편의성과 보안성을 더욱 강화한 차세대 기업용 보안 솔루션인 'CLES'을 출시하여 주요 기업 및 기관에 안전과 안심을 더하고 있습니다.

에스원은 공공의 안전까지 지킵니다. 공항, 항만 등 SOC(사회간접자본)를 대상으로 한 통합보안 솔루션은 물론, 군 주요 경계 시설의 보안시스템까지 구축하고 있습니다.

또한 글로벌 시장에서도 보안컨설팅, 보안솔루션 구축 등 다양한 사업을 전개하고 있습니다. 2017년 설립한 베트남 법인을 포함하여 현재 중국, 헝가리, 말레이시아 등 10개 해외 지사 및 법인을 설립·운영 중입니다.

정보보안

전문인력과 관제 서비스 노하우, 검증된 솔루션으로 고객의 정보자산을 빈틈없이 보호합니다.



에스원은 유형의 자산 뿐만 아니라 고객의 정보, 기술 등 무형의 자산까지도 보호합니다.

에스원 '보안관제' 서비스는 24시간 원격관제와 체계적인 유지보수를 통해 종합적인 정보보안 서비스를 제공합니다. 2018년에는 '클라우드 보안관제' 서비스를 출시하며 보안의 영역을 넓혀가고 있습니다.

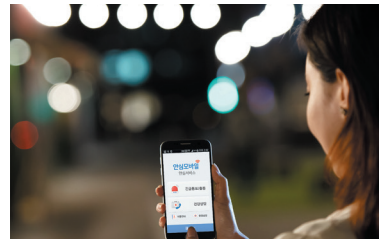
플랫폼 기반 서비스인 '에스원ESP'는 다양한 정보보안 솔루션과 업무용 프로그램을 단일 에이전트로 배포, 운영·관리 할 수 있는 정보보안 플랫폼 솔루션입니다.

보안 프로그램뿐만 아니라 업무를 위해 필요한 사내 메신저, 원격제어 등의 IT업무지원 솔루션도 통합관리가 가능합니다. 또한, 주 52시간 근무관리를 위해 PC-OFF 솔루션도 제공하고 있습니다.

에스원의 정보보안 서비스는 월 과금형 솔루션으로 주기적인 유지보수가 가능하고, 합리적인 비용으로 고객의 소중한 정보와 IT자산을 보호할 수 있습니다.

이동체보안

소중한 자산은 물론
고객의 안전과 건강까지
지켜드립니다.



‘에스원 안심모바일’은 우수한 통화품질의 SKT, KT, LG U+ MVNO망을 이용한 개인 안심 서비스로서, 휴대폰에 에스원의 보안 서비스를 결합하여 차별화된 안심을 제공합니다. 사용자에게 위급 상황 발생 시 긴급통보 서비스를 통해 보호자에게 알리고 고객 요청 시에는 에스원 출동 요원이 긴급출동 합니다.

보호자는 전용 어플리케이션을 통해 사용자 위치 조회, 안부 알림, 휴대전화 전원 OFF 알림 등의 기능을 사용할 수 있습니다. 또한 실버세대를 위한 건강상담 서비스, 주니어/청소년을 위한 유해물 차단 서비스 등 차별화된 안심을 제공합니다.

또한, ‘에스원 UVIS’는 첨단 기술력과 관제 노하우를 결합한 차량운행관리 서비스입니다. MVNO망을 이용한 통신단말기를 차량에 장착하여 실시간 차량 위치 및 상태, 운행정보를 웹사이트와 스마트폰에서 확인할 수 있습니다. 운행정보를 분석한 데이터를 기반으로 효율적인 차량 운행이 가능해 고객의 운영 비용을 절감할 수 있습니다.

연구개발

혁신적인 기술개발로
첨단 보안솔루션의
새로운 표준을 만듭니다.



에스원 기술력의 중심에는 융합보안연구소가 있습니다. 1993년 설립된 융합보안연구소는 현재 센서, 영상기술 등을 연구하는 전문 연구원들을 보유하고 있으며 자체 개발한 기술을 바탕으로 다양한 제품을 출시하며 보안 시장을 선도하고 있습니다.

특히, 에스원이 개발한 지능형 영상분석 솔루션 ‘에스원 SVMS’는 영국정부 산하의 ‘국가기간시설 보호센터(CPNI, Center for the Protection of National Infrastructure)’로부터 최고등급 인증을 획득했을 뿐만 아니라, 국내 최고 권위의 기술상인 장영실상과 기술대상, 그리고 안전기술대상을 수상하는 등 국내외에 그 성능을 인정받았습니다.

또한 융합보안연구소 내 기술지원센터를 운영하여 적극적인 현장 지원과 전문성 강화를 위해 노력하고 있습니다.

에스원은 앞으로도 글로벌 시장에서도 경쟁력을 갖춘 솔루션과 제품을 선보이기 위해 연구개발 및 기술력 향상에 박차를 가하겠습니다.

사회공헌

사회적 가치를 창출하는
에스원은
이웃 그리고 사회와 함께합니다.



에스원 사회공헌단은 인류사회 안전과 안심의 가치를 실현하기 위한 CSV(Creating Shared Value) 활동을 전개하고 있습니다.

범죄를 예방하며 안전한 사회 환경을 조성하기 위한 CPTED(Crime Prevention Through Environment Design)사업을 추진하고 있습니다. 또한 인재제일의 핵심가치를 실현하고자 청소년 진로 탐색 및 기업가정신 함양을 위한 ‘삼성주니어아카데미’, 교정보호시설에서 생활하는 청소년들이 건전한 사회인으로 성장하도록 돕는 ‘희망장학사업’을 운영하고 있으며, 그리고 심정지환자 발생 시 필요한 ‘심폐소생술 교육’을 진행하고 있습니다.

또한 대한민국 최초의 민간 전문구조기관인 에스원 3119구조단은 최첨단 장비와 고도의 기술력으로 수많은 사고 현장에서 구조활동을 진행하고 있습니다. 이와 함께 평상시에는 시민들을 대상으로 재난관리 및 응급처리, 비상시 행동요령 등 안전교육훈련에 힘쓰고 있습니다.

인재양성

‘인재제일’ 철학을 바탕으로
최고의 전문역량과 품격을 갖춘
인재를 양성합니다.



1998년 국내 최초의 시큐리티 전문 교육기관으로 출범한 에스원 인재개발원은 기본과 원칙, 전문 기술력과 서비스 역량, 성숙한 사회인으로서의 품격을 갖춘 전문 인력을 양성하고 있습니다.

현장 상황과 동일한 환경에서 긴급출동 교육이 가능한 ‘첨단보안 종합실습장’과 보안 시스템 설치/유지보수 능력을 집중적으로 키울 수 있는 ‘시스템 실습장’, 다양한 도로 상황을 반영하여 설계된 바이크 전문 교육장인 ‘에스원 바이크 스쿨’ 에서 시큐리티 전문 역량을 배양하고 있습니다. 또한, 설비 종합 실습장인 ‘블루에셋 기술교육센터’에서는 빌딩관리 전문가를 양성하고 있습니다.

이 외에도 팀워크 향상 전문 교육 프로그램인 ‘챌린지 코스’, 가치공유, 리더십, 직무 전문가 과정, 글로벌 역량 강화 등 다양한 프로그램을 통해 100년 기업 에스원의 근간이 될 인재를 양성하고 있습니다.

2. 회사의 개황

1) 회사의 목적

- 전기 통신사업
- 경비업법상의 시설경비, 기계경비, 호송경비, 신변보호 등의 경비업
- 인터넷, 인공위성 등 유·무선정보 통신사업을 위한 프로그램 개발, 통신기기의 제조, 판매 및 전자상거래 등 관련 서비스사업
- 안전관리에 관한 조사, 지도, 조언 등의 업무
- 현금·귀중품 등의 운송, 관리 및 주선사업
- 경비견을 이용한 용역경비업 및 경비견의 사육, 훈련
- 일반전기공사, 전기통신공사 및 일반건축부대공사의 용역업
- 기기 및 안전경영에 관한 수출입업
- 의료기기 개발, 제조, 판매업 및 관련 서비스업
- 정수기 제조 및 판매업
- 소방설비 설계, 감리, 공사, 점검업
- 부동산건설업, 설비공사업, 인테리어공사업 및 기타 관련 서비스업
- 도난차량회수시스템 사업
- 교육사업
- 정보보호 관련 제품 개발, 제조, 판매, 감시 및 인증사업
- 카드의 가맹점, 회원 모집, 기기 개발, 제조, 판매업 및 관련 서비스업
- 친 환경·공중위생·가축 등 방역 사업 및 관련 서비스 사업
- 위치정보 사업·위치기반서비스 사업과 이를 위한 프로그램 개발 및 기기의 제조·판매 사업
- 방법·방재 및 안전기기, 설비기기 등의 제조, 판매, 보전사업
- 소프트웨어의 개발 및 판매업
- 의약품·식품의 제조, 판매 및 관련 서비스업
- 건강·운동 지도, 관리, 용품판매, 방문간호 및 관련 서비스업
- 노인복지시설 운영 및 관련 서비스업
- 분묘 분양, 장례 서비스업
- 에너지이용 효율화를 위한 에너지진단, 시설투자, 기자재의 제조·판매·설치·시공, 연구·개발, 관리 및 관련 서비스업
- 동물용 의료기기·의약품 판매·임대 사업 및 관련 서비스 사업
- 온실가스·에너지목표관리제 관련 검증사업
- 신·재생에너지사업(신·재생에너지 개발 및 발전/ 설비 제조, 조립, 설치 및 판매/ 원료 채배, 저장, 가공, 유통/ 기타 관련사업)
- 부동산의 관리, 임대, 공급, 중개, 사업시설유지관리서비스업, 주택 관리업 및 기타 관련 서비스업
- 각 호에 부대하는 일체의 사업

2) 전국 영업거점 현황

(2019년 12월 31일 현재, 단위: 개소)

구 분	경 기	강 남	경 인	강 북	경 북	충 청	부 울	호 남	경 남	강 원	계
사 업 팀	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
지 사	13	10	11	10	11	10	9	10	8	7	99
계	14	11	12	11	12	11	10	11	9	8	109

※ 시스템서비스 거점

3) 종업원 현황

(2019년 12월 31일 현재, 단위: 명)

구 분	기 술 직	영 업 직	사 무 직	기 타	합 계
인 원	4,785	1,357	279	332	6,753

4) 주식에 관한 사항

① 발행한 주식의 종류와 수

(단위: 주, 천원)

주식의 종류	주 식 수	금 액	구 성 비	비 고
보 통 주	37,999,178	18,999,589	100%	-

② 자본금 변동사항

최근 5년간 자본금 변동사항은 없습니다.

③ 주식사무

결 산 일	12월 31일		
주 주 명 부 폐 쇄 기 간	1월 1일부터 1월 31일까지	기준일	12월 31일
공 고 방 법	회사 인터넷 홈페이지(http://www.s1.co.kr) / 중앙일보		
주 권 의 종 류	기명식 보통주식		
주 식 업 무 대 행 기 관	대리인의 명칭	KEB하나은행 증권대행부	
	사무취급장소	서울특별시 영등포구 국제금융로 72	

5) 사채에 관한 사항

“해당사항 없음”

3. 영업 성과

1) 판매현황

(단위 : 억원)

상 품 별	판 매 실 적		비 고
	제 43 기	제 42 기	
시 스템 서 비 스	10,467	10,030	
건 물 관 리 서 비 스	5,609	4,914	
상 품 판 매	2,840	2,958	
통 합 보 안	2,233	2,004	
기 타	54	77	
합 계	21,203	19,983	

2) 주요 투자내용 및 자금조달 상황

(단위 : 억원)

투 자 내 용	금 액	자 금 조 달
경 보 기 기	1,375	내부유보 내
공 기 구 비 품	26	
기 타	162	
합 계	1,563	

4. 모회사, 자회사 및 기업결합 사항 등

1) 모회사 현황

“해당사항 없음”

2) 자회사 현황

(2019년 12월 31일 현재, 단위 : 천원, 주, %)

상 호	소 재 지	자 본 금	업 종	당사와의 관계		
				소 유 주 수	소 유 비 율	거 래 관 계
주식회사 휴먼티에스에스	경기도 수원시 권선구 권광로 141(권선동) 대보빌딩	1,000,000	보안시스템 서비스	200,000	100.00	용역거래
에스원씨알엠 주식회사	경기도 수원시 팔달구 경수대로 522 에스원빌딩	700,000	콜센터서비스 및 텔레마케팅	140,000	100.00	용역거래
삼성(북경)안방계통 기술유한공사	18F china merchants tower, NO.118, jianguolu, chaoyang district, Beijing, China	1,181,000	보안시스템 서비스	주식미발행	100.00	상품거래
SOCM LLC	#604 6th floor, 4th khoroo, UB platinum, Bayangol district, Ulaanbaatar, Mongolia	96,000	보안시스템 서비스	주식미발행	100.00	-
S-1 CORPORATION VIETNAM CO., LTD	2nd floor, Halla Office Building, Yen Phong Industrial Park, Yen Trung Commune, Yen Phong District, Bac Ninh province, VietNam	1,131,000	보안시스템 서비스	주식미발행	100.00	상품거래
S-1 CORPORATION HUNGARY LLC	1036 Budapest, Lajos utca 74-76. 4. em.	31,840	보안시스템 서비스	주식미발행	100.00	상품거래
에스브이아이씨35호 신기술사업투자조합	서울특별시 서초구 서초대로 74길 11(서초동)	2,989,800	신기술투자	주식미발행	99.00	투자조합

3) 자회사에 대한 임원의 겸직 현황

(2019년 12월 31일 현재)

겸 직 임 원		겸 직 회 사			비 고
성 명	직 위	회 사 명	직 위	담 당 업 무	
최 찬 교	전 무	삼성(북경)안방계통 기술유한공사	이 사	경영관리	
		S-1 CORPORATION VIETNAM CO., LTD	이 사	경영관리	
		에스원씨알엠 주식회사	감 사	감사업무	
김 수 범	상 무	삼성(북경)안방계통 기술유한공사	이 사	경영관리	
		S-1 CORPORATION VIETNAM CO., LTD	이 사	경영관리	
		주식회사 휴먼티에스에스	감 사	감사업무	

5. 최근 3년간 영업실적 및 재무상태

1) 영업실적(요약 손익계산서)

(단위: 억원)

과 목	제 43 기	제 42 기	제 41 기
1. 매출액	21,203	19,983	19,300
2. 매출원가	15,770	14,528	13,616
3. 매출총이익	5,433	5,455	5,684
4. 판매비와관리비	3,530	3,528	3,681
5. 영업이익	1,903	1,927	2,003
6. 기타영업외수익	98	169	140
7. 기타영업외비용	194	205	287
8. 금융수익	59	60	33
9. 금융비용	7	2	1
10. 법인세비용차감전순이익	1,859	1,949	1,888
11. 법인세비용	449	938	478
12. 당기순이익	1,410	1,011	1,410

2) 재무상태(요약 재무상태표)

(단위: 억원)

과 목	제 43 기	제 42 기	제 41 기
자 산			
I. 유 동 자 산	6,911	6,251	5,461
II. 비 유 동 자 산	10,605	10,209	10,099
자 산 총 계	17,516	16,460	15,560
부 채			
I. 유 동 부 채	3,577	2,834	2,760
II. 비 유 동 부 채	752	1,068	787
부 채 총 계	4,329	3,902	3,547
자 본			
I. 자 본 금	190	190	190
II. 주 식 발 행 초 과 금	1,929	1,929	1,929
III. 이 익 잉 여 금	12,581	11,958	11,413
IV. 기 타 자 본 항 목	(1,513)	(1,519)	(1,519)
자 본 총 계	13,187	12,558	12,013
부 채 와 자 본 총 계	17,516	16,460	15,560

6. 회사가 대처할 과제

“영업의 개황 참조”

7. 이사 및 감사 현황

(2019년 12월 31일 현재)

구분	성명	직위	담당 업무	회사와의 거래관계	비고
상근	육현표	대표이사 사장 (사내이사)	전사총괄	무	
	키다코이치 (木田公一)	대표이사 부사장 (사내이사)	전사총괄	무	
	임석우	부사장 (사내이사)	BE사업부장	무	
	박준성	전무 (사내이사)	경영지원실장	무	
	김윤환	상근감사	-	무	
비상근	사토사다히로 (佐藤貞宏)	이사 (기타비상무이사)	-	무	SECOM(주) 그룹국제사업 본부장
	나카다타카시 (中田 貴士)	이사 (기타비상무이사)	-	무	SECOM(주) 집행임원
	이상범	사외이사	-	무	
	김영걸	사외이사	-	무	
	타카쿠라켄슈 (高倉憲秀)	감사	-	무	SECOM(주) 그룹국제사업본부 기술부장

8. 대주주 현황

(2019년 12월 31일 현재)

주주명	소유주식수	소유비율(%)	회사와의 거래관계
SECOM	9,747,383	25.65	
삼성SDI	4,190,681	11.03	
국민연금	2,624,482	6.91	
삼성생명	2,030,476	5.34	
THE GOVERNMENT OF SINGAPORE	920,512	2.42	

9. 회사, 회사 및 자회사 또는 회사의 자회사의 타회사에 대한 출자 현황

(2019년 12월 31일 현재)

타회사명	출자회사	타회사에 출자한		당사에 출자한 타회사의	
		소유주식수(주)	소유비율(%)	소유주식수(주)	소유비율(%)
주식회사 휴먼티에스에스	당사	200,000	100.00	-	-
에스원씨알엠 주식회사	당사	140,000	100.00	-	-
삼성(북경)안방계통기술유한공사	당사	주식미발행	100.00	-	-
SOCM LLC	당사	주식미발행	100.00	-	-
S-1 CORPORATION VIETNAM CO.,LTD	당사	주식미발행	100.00	-	-
S-1 CORPORATION HUNGARY LLC	당사	주식미발행	100.00	-	-
에스브이아이씨 35호 신기술사업투자조합	당사	주식미발행	99.00	-	-
주식회사 이글루시큐리티	당사	1,209,829	11.00	-	-

10. 주요 채권자 등

“해당사항 없음”

11. 결산기 후에 생긴 중요한 사항

“해당사항 없음”

12. 기타 영업에 관한 중요한 사항

“해당사항 없음”

별도재무제표

Separate Financial Statements

1. 재무상태표	24
2. 손익계산서	26
3. 자본변동표	27
4. 현금흐름표	28
5. 이익잉여금처분계산서	29
6. 재무제표에 대한 주석	29

1. 재무상태표

제 43 기 2019년 12월 31일 현재
제 42 기 2018년 12월 31일 현재
주식회사 에스원

(단위 : 원)

과 목	제 43 (당) 기	제 42 (전) 기
자 산		
I. 유 동 자 산	691,060,521,884	625,132,288,906
1. 현 금 및 현 금 성 자 산	169,856,547,526	123,777,368,271
2. 단 기 금 융 자 산	225,851,126,110	247,936,136,130
3. 매 출 채 권 및 기 타 채 권	136,424,670,918	118,246,387,485
4. 계 약 자 산	53,830,274,643	33,945,912,549
5. 미 수 수 익	1,547,090,534	2,348,770,234
6. 재 고 자 산	37,928,912,804	40,234,266,853
7. 선 급 금	6,706,433,905	445,992,232
8. 선 급 비 용	58,915,465,444	58,197,455,152
II. 비 유 동 자 산	1,060,556,454,854	1,020,850,224,083
1. 장 기 계 약 자 산	3,210,559,490	2,179,596,450
2. 장 기 금 융 자 산	6,000,000	6,000,000
3. 기타포괄손익-공정가치금융자산	10,270,706,202	9,383,429,182
4. 당 기 손 익 - 공 정 가 치 금 융 자 산	492,071,210	3,192,071,210
5. 대 여 금 및 수 취 채 권	46,824,983,920	50,869,159,622
6. 종 속 기 업 및 공 동 기 업 지 분 증 권	10,982,707,960	7,292,707,960
7. 유 형 자 산	468,616,284,029	457,385,529,269
8. 무 형 자 산	439,269,005,565	442,505,722,661
9. 사 용 권 자 산	26,006,498,532	-
10. 장 기 선 급 비 용	54,093,247,963	47,763,609,758
11. 순 확 정 금 여 자 산	784,389,983	-
12. 이 연 법 인 세 자 산	-	272,397,971
자 산 총 계	1,751,616,976,738	1,645,982,512,989

(단위 : 원)

과 목	제 43 (당) 기	제 42 (전) 기
부 채		
I. 유 동 부 채	357,658,874,830	283,335,902,220
1. 매 입 채 무 및 기 타 채 무	198,912,432,780	182,642,081,886
2. 리 스 부 채	11,236,779,831	-
3. 부 가 세 예 수 금	19,362,354,497	18,195,448,964
4. 미 지 급 법 인 세	23,733,462,707	19,391,339,844
5. 선 수 금	47,451,989,847	41,733,562,229
6. 선 수 수 익	15,930,318,822	15,667,922,711
7. 예 수 금	6,052,400,500	5,705,546,586
8. 유 동 성 예 수 보 증 금	34,979,135,846	-
II. 비 유 동 부 채	75,253,409,707	106,822,043,565
1. 장 기 성 매 입 채 무 및 기 타 채 무	5,467,817,050	8,835,634,100
2. 장 기 리 스 부 채	14,875,871,605	-
3. 순 확 정 금 여 부 채	-	8,233,953,666
4. 이 연 법 인 세 부 채	2,597,346,901	-
5. 예 수 보 증 금	5,955,007,277	42,525,353,857
6. 총 당 부 채	2,482,570,293	5,820,000,000
7. 장 기 선 수 수 익	15,167,175,647	16,247,860,864
8. 기 타 비 유 동 부 채	28,707,620,934	25,159,241,078
부 채 총 계	432,912,284,537	390,157,945,785
자 본		
I. 자 본 금	18,999,589,000	18,999,589,000
1. 보 통 주 자 본 금	18,999,589,000	18,999,589,000
II. 주 식 발 행 초 과 금	192,913,601,374	192,913,601,374
III. 이 익 잉 여 금	1,258,110,857,566	1,195,791,501,211
IV. 기 타 자 본 항 목	(151,319,355,739)	(151,880,124,381)
자 본 총 계	1,318,704,692,201	1,255,824,567,204
부 채 와 자 본 총 계	1,751,616,976,738	1,645,982,512,989

2. 손익계산서

제 43 기 2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지
제 42 기 2018년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지
주식회사 에스원

(단위 : 원)

과 목	제 43 (당) 기	제 42 (전) 기
I. 매출액	2,120,328,700,419	1,998,320,017,805
II. 매출원가	1,576,990,098,822	1,452,806,877,775
III. 매출총이익	543,338,601,597	545,513,140,030
1. 판매비와관리비	353,040,713,217	352,784,275,735
IV. 영업이익	190,297,888,380	192,728,864,295
1. 기타영업외수익	9,784,393,010	16,916,592,256
2. 기타영업외비용	19,354,694,300	20,547,332,554
3. 금융수익	5,851,561,941	6,011,141,270
4. 금융비용	718,993,668	161,541,777
V. 법인세비용차감전순이익	185,860,155,363	194,947,723,490
1. 법인세비용	44,849,012,632	93,878,144,090
VI. 당기순이익	141,011,142,731	101,069,579,400
VII. 주당순이익		
기분주당순이익	4,171	2,989
회석주당순이익	4,171	2,989

3. 자본변동표

제 43 기 2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지
제 42 기 2018년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지
주식회사 에스원

(단위 : 원)

과 목	자본금	주식발행 초과금	이익잉여금	기타자본항목	총 계
2018.1.1 (전기초)	18,999,589,000	192,913,601,374	1,141,256,941,507	(151,884,060,982)	1,201,286,070,899
회계정책의 변경 효과	-	-	52,739,284,565	-	52,739,284,565
수정후자본	18,999,589,000	192,913,601,374	1,193,996,226,072	(151,884,060,982)	1,254,025,355,464
가. 총포괄이익					
1. 당기순이익	-	-	101,069,579,400	-	101,069,579,400
2. 기타포괄손익 - 공정가치금융자산평가손익	-	-	-	3,936,601	3,936,601
3. 순확정급여부채(자산)의 재측정요소	-	-	(14,748,706,761)	-	(14,748,706,761)
나. 소유주와의 거래					
1. 배당	-	-	(84,525,597,500)	-	(84,525,597,500)
2018.12.31 (전기말)	18,999,589,000	192,913,601,374	1,195,791,501,211	(151,880,124,381)	1,255,824,567,204
2019.1.1 (당기초)	18,999,589,000	192,913,601,374	1,195,791,501,211	(151,880,124,381)	1,255,824,567,204
가. 총포괄이익					
1. 당기순이익	-	-	141,011,142,731	-	141,011,142,731
2. 기타포괄손익 - 공정가치금융자산평가손익	-	-	-	560,768,642	560,768,642
3. 순확정급여부채(자산)의 재측정요소	-	-	5,833,811,124	-	5,833,811,124
나. 소유주와의 거래					
1. 배당	-	-	(84,525,597,500)	-	(84,525,597,500)
2019.12.31 (당기말)	18,999,589,000	192,913,601,374	1,258,110,857,566	(151,319,355,739)	1,318,704,692,201

4. 현금흐름표

제 43 기 2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지
제 42 기 2018년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지
주식회사 에스원

(단위 : 원)

과 목	제 43 (당) 기		제 42 (전) 기	
I. 영업 활동 현금 흐름		275,716,922,954		233,622,971,229
1. 영업에서 창출된 현금 흐름	308,940,094,087		321,905,724,654	
가. 당 기 순 이 익	141,011,142,731		101,069,579,400	
나. 조 정	243,762,117,344		270,511,547,306	
다. 영업활동관련자산, 부채의변동	(75,833,165,988)		(49,675,402,052)	
2. 이 자 의 수 취	6,631,754,979		5,160,643,686	
3. 이 자 의 지 급	(678,740,320)		-	
4. 배 당 금 수 취	502,500,408		3,186,719,641	
5. 법 인 세 납 부 액	(39,678,686,200)		(96,630,116,752)	
II. 투자 활동 현금 흐름		(127,061,903,430)		(174,570,151,691)
1. 금 용 상 품 의 증 감	22,085,010,020		(43,528,265,500)	
2. 당 기 손 익 - 공정가치금융자산의취득	-		(2,700,000,000)	
3. 기 타 포 괄 손 익 - 공정가치금융자산의취득	(147,476,700)		(3,578,500,000)	
4. 유 형 자 산 의 취 득	(152,186,058,028)		(129,310,941,332)	
5. 유 형 자 산 의 처 분	67,357,864		6,891,923,742	
6. 무 형 자 산 의 취 득	(234,424,145)		(230,088,600)	
7. 무 형 자 산 의 처 분	299,160,000		-	
8. 종 속 기 업 지 분 증 권 의 취 득	(990,000,000)		(1,041,640,000)	
9. 대 여 금 및 수 취 채 권 의 증 감	4,044,527,559		(1,072,640,001)	
III. 재무 활동 현금 흐름		(102,575,840,269)		(84,525,597,500)
1. 배 당 금 의 지 급	(84,525,597,500)		(84,525,597,500)	
2. 리 스 부 채 의 지 급	(18,050,242,769)		-	
IV. 현금 및 현금성 자산의 순 증 감 (I + II + III)		46,079,179,255		(25,472,777,962)
V. 기초의 현금 및 현금성 자산		123,777,368,271		149,250,146,233
VI. 기말의 현금 및 현금성 자산		169,856,547,526		123,777,368,271

5. 이익잉여금처분계산서

제 43 기 2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지 처분예정일: 2020년 3월 19일
제 42 기 2018년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지 처분확정일: 2019년 3월 21일
주식회사 에스원

(단위 : 원)

과 목	제 43 (당) 기		제 42 (전) 기	
I. 미 처 분 이 익 잉 여 금		199,656,730,451		207,337,374,096
1. 전 기 이 월 이 익 잉 여 금	52,811,776,596		68,277,216,892	
2. 회 계 정 책 변 경 의 누 적 효 과	-		52,739,284,565	
3. 순확정급여부채(자산)의재측정요소	5,833,811,124		(14,748,706,761)	
4. 당 기 순 이 익	141,011,142,731		101,069,579,400	
II. 이 익 잉 여 금 처 분 액		154,525,597,500		154,525,597,500
1. 임 의 적 립 금	70,000,000,000		70,000,000,000	
2. 배 당 액	84,525,597,500		84,525,597,500	
현 금 배 당				
주 당 배 당 금 (울)				
당 기 : 2,500원(500%)				
전 기 : 2,500원(500%)				
III. 차 기 이 월 미 처 분 이 익 잉 여 금		45,131,132,951		52,811,776,596

6. 재무제표에 대한 주석

주석사항은 2020년 3월 11일 금융감독원 전자공시시스템(<http://dart.fss.or.kr>)에 공시된 재무제표에 대한 감사보고서를 참조하시기 바랍니다.

연결재무제표

Consolidated Financial Statements

1. 연결재무상태표	32
2. 연결손익계산서	34
3. 연결자본변동표	35
4. 연결현금흐름표	36
5. 연결재무제표에 대한 주석	37

1. 연결재무상태표

제 43 기 2019년 12월 31일 현재
제 42 기 2018년 12월 31일 현재
주식회사 에스원

(단위 : 원)

과 목	제 43 (당) 기	제 42 (전) 기
자 산		
I. 유 동 자 산	733,183,785,854	661,458,369,200
1. 현 금 및 현 금 성 자 산	200,582,005,633	147,433,369,018
2. 단 기 금 융 자 산	226,751,126,110	252,836,136,130
3. 매 출 채 권 및 기 타 채 권	143,839,684,843	123,049,402,192
4. 계 약 자 산	50,023,552,356	32,744,472,801
5. 미 수 수 익	1,553,807,716	2,359,532,278
6. 재 고 자 산	41,408,117,836	42,945,860,207
7. 선 급 금	7,790,689,155	1,495,036,583
8. 선 급 비 용	59,130,874,141	58,354,500,588
9. 부 가 세 대 급 금	1,823,647,393	210,575,032
10. 기 타 유 동 자 산	280,280,671	29,484,371
II. 비 유 동 자 산	1,061,775,933,156	1,021,395,924,928
1. 장 기 계 약 자 산	3,210,559,490	2,179,596,450
2. 장 기 금 융 자 산	6,000,000	6,000,000
3. 기타포괄손익-공정가치금융자산	10,270,706,202	9,383,429,182
4. 당 기 손 익 - 공 정 가 치 금 융 자 산	2,555,934,693	4,205,626,086
5. 대 여 금 및 수 취 채 권	48,346,937,181	52,417,737,574
6. 관 계 기 업 및 공 동 기 업 투 자 주 식	2,561,155,938	-
7. 유 형 자 산	470,234,331,887	459,228,549,548
8. 무 형 자 산	439,926,290,340	443,261,734,060
9. 사 용 권 자 산	26,734,154,620	-
10. 장 기 선 급 비 용	54,096,477,642	47,768,119,840
11. 순 확 정 급 여 자 산	784,389,983	-
12. 이 연 법 인 세 자 산	3,048,995,180	2,945,132,188
자 산 총 계	1,794,959,719,010	1,682,854,294,128

(단위 : 원)

과 목	제 43 (당) 기	제 42 (전) 기
부 채		
I. 유 동 부 채	384,081,210,878	306,091,321,734
1. 매 입 채 무 및 기 타 채 무	217,488,064,044	199,836,398,468
2. 리 스 부 채	11,754,871,023	-
3. 부 가 세 예 수 금	24,684,832,652	21,802,201,560
4. 미 지 급 법 인 세	24,000,654,428	20,323,816,887
5. 선 수 금	48,108,856,754	41,784,796,138
6. 선 수 수 익	15,930,318,822	15,667,922,711
7. 예 수 금	7,134,477,309	6,676,185,970
8. 유 동 성 예 수 보 증 금	34,979,135,846	-
II. 비 유 동 부 채	83,272,030,607	114,445,256,207
1. 장 기 성 매 입 채 무 및 기 타 채 무	5,467,817,050	8,835,634,100
2. 장 기 리 스 부 채	15,097,078,053	-
3. 순 확 정 급 여 부 채	3,883,711,743	13,298,105,068
4. 이 연 법 인 세 부 채	2,630,947,164	-
5. 예 수 보 증 금	5,955,007,277	42,525,353,857
6. 총 당 부 채	2,482,570,293	5,820,000,000
7. 장 기 선 수 수 익	15,167,175,647	16,247,860,864
8. 기 타 비 유 동 부 채	32,587,723,380	27,718,302,318
부 채 총 계	467,353,241,485	420,536,577,941
자 본		
지 배 기 업 의 소 유 지 분	1,327,580,505,148	1,262,300,568,277
I. 자 본 금	18,999,589,000	18,999,589,000
1. 보 통 주 자 본 금	18,999,589,000	18,999,589,000
II. 주 식 발 행 초 과 금	192,913,601,374	192,913,601,374
III. 이 익 잉 여 금	1,267,598,907,044	1,203,001,155,778
IV. 기 타 자 본 항 목	(151,931,592,270)	(152,613,777,875)
비 지 배 지 분	25,972,377	17,147,910
자 본 총 계	1,327,606,477,525	1,262,317,716,187
부 채 와 자 본 총 계	1,794,959,719,010	1,682,854,294,128

2. 연결손익계산서

제 43 기 2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지
제 42 기 2018년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지
주식회사 에스원

(단위 : 원)

과목	제43(당)기		제42(전)기	
	2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지	2018년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지	2018년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지	2017년 1월 1일부터 2017년 12월 31일까지
I. 매출액	2,151,521,516,402		2,018,339,270,821	
II. 매출원가	1,607,782,232,754		1,471,226,712,524	
III. 매출총이익	543,739,283,648		547,112,558,297	
1. 판매비와관리비	346,917,276,995		347,984,428,593	
IV. 영업이익	196,822,006,653		199,128,129,704	
1. 기타영업외수익	9,805,450,817		14,182,508,353	
2. 기타영업외비용	19,596,961,213		20,826,258,138	
3. 금융수익	6,282,757,394		6,274,287,156	
4. 금융비용	859,243,791		196,747,992	
V. 법인세비용차감전순이익	192,454,009,860		198,561,919,083	
1. 법인세비용	45,812,728,323		95,593,144,489	
VI. 당기순이익	146,641,281,537		102,968,774,594	
지배기업소유주지분	146,642,457,070		102,970,863,585	
비지배지분	(1,175,533)		(2,088,991)	
VII. 지배기업지분주당순이익				
기본주당순이익	4,337		3,046	
희석주당순이익	4,337		3,046	

3. 연결자본변동표

제 43 기 2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지
제 42 기 2018년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지
주식회사 에스원

(단위 : 원)

과목	지배기업 소유주지분					비지배지분	총계
	자본금	주식발행 초과금	이익잉여금	기타 자본항목	지배기업 소유주지분 소계		
2018.1.1(전기초)	18,999,589,000	192,913,601,374	1,148,521,528,923	(152,606,253,324)	1,207,828,465,973	9,036,901	1,207,837,502,874
회계정책의변경효과	-	-	52,739,284,565	-	52,739,284,565	-	52,739,284,565
수정후자본	18,999,589,000	192,913,601,374	1,201,260,813,488	(152,606,253,324)	1,260,567,750,538	9,036,901	1,260,576,787,439
가. 총포괄이익							
1. 당기순이익	-	-	102,970,863,585	-	102,970,863,585	(2,088,991)	102,968,774,594
2. 기타포괄손익 - 공정가치금융자산평가손익	-	-	-	3,936,601	3,936,601	-	3,936,601
3. 순확정급여부채(자산)의 재측정요소	-	-	(16,704,923,795)	-	(16,704,923,795)	-	(16,704,923,795)
4. 해외사업환산손익	-	-	-	(11,461,152)	(11,461,152)	-	(11,461,152)
나. 소유주와의거래							
1. 배당	-	-	(84,525,597,500)	-	(84,525,597,500)	-	(84,525,597,500)
2. 종속기업지분증권의취득	-	-	-	-	-	10,200,000	10,200,000
2018.12.31(전기말)	18,999,589,000	192,913,601,374	1,203,001,155,778	(152,613,777,875)	1,262,300,568,277	17,147,910	1,262,317,716,187
2019.1.1(당기초)	18,999,589,000	192,913,601,374	1,203,001,155,778	(152,613,777,875)	1,262,300,568,277	17,147,910	1,262,317,716,187
가. 총포괄이익							
1. 당기순이익	-	-	146,642,457,070	-	146,642,457,070	(1,175,533)	146,641,281,537
2. 기타포괄손익 - 공정가치금융자산평가손익	-	-	-	560,768,642	560,768,642	-	560,768,642
3. 순확정급여부채(자산)의 재측정요소	-	-	2,480,891,696	-	2,480,891,696	-	2,480,891,696
4. 해외사업환산손익	-	-	-	121,416,963	121,416,963	-	121,416,963
나. 소유주와의거래							
1. 배당	-	-	(84,525,597,500)	-	(84,525,597,500)	-	(84,525,597,500)
2. 종속기업지분증권의취득	-	-	-	-	-	10,000,000	10,000,000
2019.12.31(당기말)	18,999,589,000	192,913,601,374	1,267,598,907,044	(151,931,592,270)	1,327,580,505,148	25,972,377	1,327,606,477,525

4. 연결현금흐름표

제 43 기 2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지
 제 42 기 2018년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지
 주식회사 에스원

(단위 : 원)

과 목	제 43 (당) 기		제 42 (전) 기	
I. 영업 활동 현금 흐름		279,831,501,105		236,971,524,260
1. 영업에서 창출된 현금 흐름	314,134,346,052		329,496,192,082	
가. 당기 순이익	146,641,281,537		102,968,774,594	
나. 조 정	251,792,833,713		282,095,163,870	
다. 영업활동관련자산, 부채의 변동	(84,299,769,198)		(55,567,746,382)	
2. 이 자 의 수 취	6,976,520,555		5,443,385,236	
3. 이 자 의 지 급	(694,357,610)		-	
4. 배 당 금 수 취	502,500,408		186,659,641	
5. 법 인 세 납 부 액	(41,087,508,300)		(98,154,712,699)	
II. 투자 활동 현금 흐름		(123,591,644,604)		(176,158,462,216)
1. 금 용 상 품 의 증 감	26,085,010,020		(44,428,265,500)	
2. 기 타 포 괄 손 익 - 공정가치금융자산의 취득	(147,476,700)		(3,578,500,000)	
3. 당 기 손 익 - 공정가치금융자산의 취득	(1,050,308,607)		(3,679,462,267)	
4. 유 형 자 산 의 취 득	(152,771,779,597)		(129,959,533,373)	
5. 유 형 자 산 의 처 분	67,698,866		6,892,143,106	
6. 무 형 자 산 의 취 득	(515,476,145)		(372,204,181)	
7. 무 형 자 산 의 처 분	669,160,000		-	
8. 대 여 금 및 수 취 채 권 의 증 감	4,071,527,559		(1,032,640,001)	

(단위 : 원)

과 목	제 43 (당) 기		제 42 (전) 기	
III. 재무 활동 현금 흐름		(103,151,369,579)		(84,515,397,500)
1. 배 당 금 의 지 급	(84,525,597,500)		(84,525,597,500)	
2. 리 스 부 채 의 지 급	(18,635,772,079)		-	
3. 종 속 기 업 지 분 증 권 의 취 득	10,000,000		10,200,000	
IV. 현금 흐름의 외화환산차이		60,149,693		21,407,274
V. 현금 및 현금성자산의 순증감 (I + II + III + IV)		53,148,636,615		(23,680,928,182)
VI. 기초의 현금 및 현금성 자산		147,433,369,018		171,114,297,200
VII. 기말의 현금 및 현금성 자산		200,582,005,633		147,433,369,018

5. 연결재무제표에 대한 주석

주석사항은 2020년 3월 11일 금융감독원 전자공시시스템(<http://dart.fss.or.kr>)에 공시된 연결재무제표에 대한 감사보고서를 참조하시기 바랍니다.

이사회결의서

이사회결의로써 전기와 같이

제43기(2019년 1월 1일~2019년 12월 31일)

재무제표 및 영업보고서를 제출합니다.

2020년 1월 31일

주식회사 에스원

대표이사 육현표

이사회결의서

Resolution of Board of Directors

대표이사	키다코이치
이사	임석우
이사	박준성
이사	사토사다히로
이사	나카다타카시
사외이사	이상범
사외이사	김영걸

감사보고서

Audit Report

1. 감사의 감사보고서	41
2. 재무제표에 대한 독립된 감사인의 감사보고서	42
3. 연결재무제표에 대한 독립된 감사인의 감사보고서	45

1. 감사의 감사보고서

본 감사들은 제43기 사업연도(2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지)의 회계 및 업무에 대한 감사를 실시하고 그 결과를 다음과 같이 보고합니다.

1) 감사방법의 개요

회계감사를 위하여 회계에 관한 장부와 관계서류를 열람하고 재무제표·연결재무제표 및 동 부속명세서를 검토하였으며 필요하다고 인정되는 경우 대조·실사·입회·조회, 그 밖에 적절한 감사절차를 적용하였습니다.

업무감사를 위하여 이사회 및 그 밖의 중요한 회의에 출석하고 필요하다고 인정되는 경우 이사로부터 영업에 관한 보고를 받았으며 중요한 업무에 관한 서류를 열람하고 그 내용을 검토하는 등 적절한 방법을 사용하였습니다.

신뢰할 수 있는 회계정보의 작성 및 공시를 위하여 설치한 내부회계관리제도의 운영실태를 대표이사 및 내부회계관리자로부터 보고받고 이를 검토하였습니다.

2) 재무상태표·연결재무상태표 및 포괄손익계산서·연결포괄손익계산서 등 재무제표에 관한 사항

재무상태표·연결재무상태표와 포괄손익계산서·연결포괄손익계산서 등 재무제표는 법령 및 정관에 따라 회사의 재무상태와 경영성과를 적정하게 표시하고 있습니다.

3) 이익잉여금처분계산서에 관한 사항

이익잉여금처분계산서는 법령 및 정관에 적합하게 작성되어 있습니다.

4) 영업보고서에 관한 사항

영업보고서는 법령 및 정관에 따라 회사의 상황을 적정하게 표시하고 있습니다.

2020년 2월 17일

주식회사 에스원
 감사 김윤환
 감사 타카쿠라켄슈

2. 재무제표에 대한 독립된 감사인의 감사보고서

주식회사 에스원 주주 및 이사회 귀중

감사의견

우리는 주식회사 에스원(이하 “회사”)의 재무제표를 감사하였습니다. 해당 재무제표는 2019년 12월 31일과 2018년 12월 31일 현재의 재무상태표, 동일로 종료되는 양 보고기간의 손익계산서, 포괄손익계산서, 자본변동표, 현금흐름표 그리고 유의적인 회계정책의 요약을 포함한 재무제표의 주석으로 구성되어 있습니다.

우리의 의견으로는 별첨된 회사의 재무제표는 주식회사 에스원의 2019년 12월 31일과 2018년 12월 31일 현재의 재무상태, 동일로 종료되는 양 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

감사의견근거

우리는 대한민국의 회계감사기준에 따라 감사를 수행하였습니다. 이 기준에 따른 우리의 책임은 이 감사보고서의 재무제표감사에 대한 감사인의 책임 단락에 기술되어 있습니다. 우리는 재무제표감사와 관련된 대한민국의 윤리적 요구사항에 따라 회사로부터 독립적이며, 그러한 요구사항에 따른 기타의 윤리적 책임들을 이행하였습니다. 우리가 입수한 감사증거가 감사의견을 위한 근거로서 충분하고 적합하다고 우리는 믿습니다.

핵심감사사항

핵심감사사항은 우리의 전문가적 판단에 따라 당기 재무제표감사에서 가장 유의적인 사항들입니다. 해당 사항들은 재무제표 전체에 대한 감사의 관점에서 우리의 의견형성 시 다루어졌으며, 우리는 이런 사항에 대하여 별도의 의견을 제공하지는 않습니다.

건물관리사업부 영업권 손상평가

핵심감사사항으로 결정한 이유

주석 14에 기재된 바와 같이 2019년 12월 31일 현재 건물관리사업부 현금창출단위의 영업권은 328,093백만원입니다. 우리는 영업권의 금액적 중요성과 손상평가 시 회사 경영진의 유의적인 판단과 추정이 수반되는 점을 고려하여 영업권 손상평가를 핵심감사사항으로 판단하였습니다.

핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법

우리가 영업권의 손상평가에 대하여 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.

- 회사가 활용한 외부 전문가의 경력, 자격사항 및 이해관계 확인 등을 통하여 적격성 및 독립성을 평가
- 회사의 내부 관계자 및 외부 전문가와의 커뮤니케이션을 통하여 손상검토시 적용한 가정의 합리성 검토
- 감사인 측 내부 전문가를 활용하여 외부 평가보고서에서 사용된 회수가능가액 측정 방법론 및 평가 모델에 적용된 변수 검토
- 관측가능한 정보를 사용하여 독립적으로 계산된 할인율을 경영진이 적용한 할인율과 비교
- 영업권 손상평가 보고서 계산의 정확성 재계산 검증

재무제표에 대한 경영진과 지배기구의 책임

경영진은 한국채택국제회계기준에 따라 이 재무제표를 작성하고 공정하게 표시할 책임이 있으며, 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 재무제표를 작성하는데 필요하다고 결정한 내부통제에 대해서도 책임이 있습니다.

경영진은 재무제표를 작성할 때, 회사의 계속기업으로서의 존속능력을 평가하고 해당되는 경우, 계속기업 관련 사항을 공시할 책임이 있습니다. 그리고 경영진이 기업을 청산하거나 영업을 중단할 의도가 없는 한, 회계의 계속기업전제의 사용에 대해서도 책임이 있습니다.

지배기구는 회사의 재무보고절차의 감시에 대한 책임이 있습니다.

재무제표감사에 대한 감사인의 책임

우리의 목적은 회사의 재무제표에 전체적으로 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 지에 대하여 합리적인 확신을 얻어 우리의 의견이 포함된 감사보고서를 발행하는데 있습니다. 합리적인 확신은 높은 수준의 확신을 의미하나, 감사기준에 따라 수행된 감사가 항상 중요한 왜곡표시를 발견한다는 것을 보장하지는 않습니다. 왜곡표시는 부정이나 오류로부터 발생할 수 있으며, 왜곡표시가 재무제표를 근거로 하는 이용자의 경제적 의사결정에 개별적으로 또는 집합적으로 영향을 미칠 것이 합리적으로 예상되면, 그 왜곡표시는 중요하다고 간주됩니다.

감사기준에 따른 감사의 일부로서 우리는 감사 전 과정에 걸쳐 전문가적 판단을 수행하고 전문가적 의구심을 유지하고 있습니다. 또한, 우리는 :

- 부정이나 오류로 인한 재무제표의 중요왜곡표시위험을 식별하고 평가하며 그러한 위험에 대응하는 감사절차를 설계하고 수행합니다. 그리고 감사의견의 근거로서 충분하고 적합한 감사증거를 입수합니다. 부정은 공모, 위조, 의도적인 누락, 허위진술 또는 내부통제 무력화가 개입될 수 있기 때문에 부정으로 인한 중요한 왜곡표시를 발견하지 못할 위험은 오류로 인한 위험보다 큽니다.
- 상황에 적합한 감사절차를 설계하기 위해 감사와 관련된 내부통제를 이해합니다. 그러나 이는 내부통제의 효과성에 대한 의견을 표명하기 위한 것이 아닙니다.


- 재무제표를 작성하기 위하여 경영진이 적용한 회계정책의 적합성과 경영진이 도출한 회계추정치와 관련 공시의 합리성에 대하여 평가합니다.
- 경영진이 사용한 회계의 계속기업전제의 적절성과, 입수한 감사증거를 근거로 계속기업으로서의 존속능력에 대하여 유의적 의문을 초래할 수 있는 사건이나, 상황과 관련된 중요한 불확실성이 존재하는지 여부에 대하여 결론을 내립니다. 중요한 불확실성이 존재한다고 결론을 내리는 경우, 우리는 재무제표의 관련 공시에 대하여 감사보고서에 주의를 환기시키고, 이들 공시가 부적절한 경우 의견을 변형시킬 것을 요구받고 있습니다. 우리의 결론은 감사보고서일까지 입수된 감사증거에 기초하나, 미래의 사건이나 상황이 회사의 계속기업으로서 존속을 중단시킬 수 있습니다.
- 공시를 포함한 재무제표의 전반적인 표시와 구조 및 내용을 평가하고, 재무제표의 기초가 되는 거래와 사건을 재무제표가 공정한 방식으로 표시하고 있는지 여부를 평가합니다.

우리는 여러 가지 사항들 중에서 계획된 감사범위와 시기 그리고 감사 중 식별된 유의적 내부통제 미비점 등 유의적인 감사의 발견사항에 대하여 지배기구와 커뮤니케이션합니다.

또한, 우리는 독립성 관련 윤리적 요구사항들을 준수하고, 우리의 독립성 문제와 관련된다고 판단되는 모든 관계와 기타사항들 및 해당되는 경우 관련 제도적 안전장치를 지배기구와 커뮤니케이션한다는 진술을 지배기구에게 제공합니다.

우리는 지배기구와 커뮤니케이션한 사항들 중에서 당기 재무제표감사에서 가장 유의적인 사항들을 핵심감사사항으로 결정합니다. 법규에서 해당 사항에 대하여 공개적인 공시를 배제하거나, 극히 드문 상황으로 우리가 감사보고서에 해당 사항을 기술함으로 인한 부정적 결과가 해당 커뮤니케이션에 따른 공익적 효익을 초과할 것으로 합리적으로 예상되어 해당 사항을 감사보고서에 커뮤니케이션해서는 안 된다고 결론을 내리는 경우가 아닌 한, 우리는 감사보고서에 이러한 사항들을 기술합니다.

이 감사보고서의 근거가 된 감사를 실시한 업무수행이사는 오재영입니다.

서울시 영등포구 여의공원로 111
한영회계법인
대표이사 박 용 근 

2020년 3월 11일

이 감사보고서는 감사보고서일 현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 후 이 보고서를 열람하는 시점 사이에 첨부된 회사의 재무제표에 중요한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

3. 연결재무제표에 대한 독립된 감사인의 감사보고서

주식회사 에스원 주주 및 이사회 귀중

감사의견

우리는 주식회사 에스원과 그 종속기업들(이하 “연결회사”)의 연결재무제표를 감사하였습니다. 해당 연결재무제표는 2019년 12월 31일과 2018년 12월 31일 현재의 연결재무상태표, 동일로 종료되는 양 보고기간의 연결손익계산서, 연결포괄손익계산서, 연결자본변동표, 연결현금흐름표 그리고 유의적인 회계정책의 요약을 포함한 연결재무제표의 주석으로 구성되어 있습니다.

우리의 의견으로는 별첨된 연결회사의 연결재무제표는 연결회사의 2019년 12월 31일과 2018년 12월 31일 현재의 연결재무상태와 동일로 종료되는 양 보고기간의 연결재무성과 및 연결현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라, 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

감사의견근거

우리는 대한민국의 회계감사기준에 따라 감사를 수행하였습니다. 이 기준에 따른 우리의 책임은 이 감사보고서의 연결재무제표감사에 대한 감사인의 책임 단락에 기술되어 있습니다. 우리는 연결재무제표감사와 관련된 대한민국의 윤리적 요구사항에 따라 회사로부터 독립적이며, 그러한 요구사항에 따른 기타의 윤리적 책임들을 이행하였습니다. 우리가 입수한 감사증거가 감사의견을 위한 근거로서 충분하고 적합하다고 우리는 믿습니다.

핵심감사사항

핵심감사사항은 우리의 전문가적 판단에 따라 당기 재무제표감사에서 가장 유의적인 사항들입니다. 해당 사항들은 연결재무제표 전체에 대한 감사의 관점에서 우리의 의견형성 시 다루어졌으며, 우리는 이런 사항에 대하여 별도의 의견을 제공하지는 않습니다.

건물관리사업부 영업권 손상평가

핵심감사사항으로 결정한 이유

주식 14에 기재된 바와 같이 2019년 12월 31일 현재 건물관리사업부 현금창출단위의 영업권은 328,093백만원입니다. 우리는 영업권의 금액적 중요성과 손상평가 시 회사 경영진의 유의적인 판단과 추정이 수반되는 점을 고려하여 영업권 손상평가를 핵심감사사항으로 판단하였습니다.

핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법

우리가 영업권의 손상평가에 대하여 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.

- 회사가 활용한 외부 전문가의 경력, 자격사항 및 이해관계 확인 등을 통하여 적격성 및 독립성을 평가
- 회사의 내부 관계자 및 외부 전문가와의 커뮤니케이션을 통하여 손상검토시 적용한 가정의 합리성 검토
- 감사인 측 내부 전문가를 활용하여 외부 평가보고서에서 사용된 회수가능가액 측정 방법론 및 평가 모델에 적용된 변수 검토
- 관측가능한 정보를 사용하여 독립적으로 계산된 할인율을 경영진이 적용한 할인율과 비교
- 영업권 손상평가 보고서 계산의 정확성 재계산 검증

연결재무제표에 대한 경영진과 지배기구의 책임

경영진은 한국채택국제회계기준에 따라 이 연결재무제표를 작성하고 공정하게 표시할 책임이 있으며, 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 연결재무제표를 작성하는데 필요하다고 결정한 내부통제에 대해서도 책임이 있습니다.

경영진은 연결재무제표를 작성할 때, 연결회사의 계속기업으로서의 존속능력을 평가하고 해당되는 경우, 계속기업 관련 사항을 공시할 책임이 있습니다. 그리고 경영진이 기업을 청산하거나 영업을 중단할 의도가 없는 한, 회계의 계속기업전제의 사용에 대해서도 책임이 있습니다.

지배기구는 연결회사의 재무보고절차의 감시에 대한 책임이 있습니다.

연결재무제표감사에 대한 감사인의 책임

우리의 목적은 연결회사의 연결재무제표에 전체적으로 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는지에 대하여 합리적인 확신을 얻어 우리의 의견이 포함된 감사보고서를 발행하는데 있습니다. 합리적인 확신은 높은 수준의 확신을 의미하나, 감사기준에 따라 수행된 감사가 항상 중요한 왜곡표시를 발견한다는 것을 보장하지는 않습니다. 왜곡표시는 부정이나 오류로부터 발생할 수 있으며, 왜곡표시가 연결재무제표를 근거로 하는 이용자의 경제적 의사결정에 개별적으로 또는 집합적으로 영향을 미칠 것이 합리적으로 예상되면, 그 왜곡표시는 중요하다고 간주됩니다.

감사기준에 따른 감사의 일부로서 우리는 감사의 전 과정에 걸쳐 전문가적 판단을 수행하고 전문가적 의구심을 유지하고 있습니다. 또한, 우리는:

- 부정이나 오류로 인한 연결재무제표의 중요왜곡표시위험을 식별하고 평가하며 그러한 위험에 대응하는 감사절차를 설계하고 수행합니다. 그리고 감사의견의 근거로서 충분하고 적합한 감사증거를 입수합니다. 부정은 공모, 위조, 의도적인 누락, 허위진술 또는 내부통제 무력화가 개입될 수 있기 때문에 부정으로 인한 중요한 왜곡표시를 발견하지 못할 위험은 오류로 인한 위험보다 큽니다.
- 상황에 적합한 감사절차를 설계하기 위해 감사와 관련된 내부통제를 이해합니다. 그러나 이는 내부통제의 효과성에 대한 의견을 표명하기 위한 것이 아닙니다.


- 재무제표를 작성하기 위하여 경영진이 적용한 회계정책의 적합성과 경영진이 도출한 회계추정치와 관련 공시의 합리성에 대하여 평가합니다.
- 경영진이 사용한 회계의 계속기업전제의 적절성과, 입수한 감사증거를 근거로 계속기업으로서의 존속능력에 대하여 유의적 의문을 초래할 수 있는 사건이나, 상황과 관련된 중요한 불확실성이 존재하는지 여부에 대하여 결론을 내립니다. 중요한 불확실성이 존재한다고 결론을 내리는 경우, 우리는 연결재무제표의 관련 공시에 대하여 감사보고서에 주의를 환기시키고, 이들 공시가 부적절한 경우 의견을 변형시킬 것을 요구받고 있습니다. 우리의 결론은 감사보고서일까지 입수된 감사증거에 기초하나, 미래의 사건이나 상황이 연결회사의 계속기업으로서 존속을 중단시킬 수 있습니다.
- 공시를 포함한 연결재무제표의 전반적인 표시와 구조 및 내용을 평가하고, 연결재무제표의 기초가 되는 거래와 사건을 연결재무제표의 공정한 방식으로 표시하고 있는지 여부를 평가합니다.
- 연결재무제표에 대한 의견을 표명하기 위해 기업의 재무정보 또는 그룹내의 사업활동과 관련된 충분하고 적합한 감사증거를 입수합니다. 우리는 그룹감사의 지휘, 감독 및 수행에 대한 책임이 있으며 감사의견에 대한 전적인 책임이 있습니다.

우리는 여러 가지 사항들 중에서 계획된 감사범위와 시기 그리고 감사 중 식별된 유의적 내부통제 미비점 등 유의적인 감사의 발견사항에 대하여 지배기구와 커뮤니케이션합니다.

또한, 우리는 독립성 관련 윤리적 요구사항들을 준수하고, 우리의 독립성 문제와 관련된다고 판단되는 모든 관계와 기타사항들 및 해당되는 경우 관련 제도적 안전장치를 지배기구와 커뮤니케이션한다는 진술을 지배기구에게 제공합니다.

우리는 지배기구와 커뮤니케이션한 사항들 중에서 당기 연결재무제표감사에서 가장 유의적인 사항들을 핵심감사사항으로 결정합니다. 법규에서 해당 사항에 대하여 공개적인 공시를 배제하거나, 극히 드문 상황으로 우리가 감사보고서에 해당 사항을 기술함으로써 인한 부정적 결과가 해당 커뮤니케이션에 따른 공익적 효익을 초과할 것으로 합리적으로 예상되어 해당 사항을 감사보고서에 커뮤니케이션해서는 안 된다고 결론을 내리는 경우가 아닌 한, 우리는 감사보고서에 이러한 사항들을 기술합니다.

이 감사보고서의 근거가 된 감사를 실시한 업무수행이사는 오재영입니다.

서울시 영등포구 여의공원로 111
한영회계법인
대표이사 박 용 근 

2020년 3월 11일

이 감사보고서는 감사보고서일 현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 후 이 보고서를 열람하는 시점 사이에 첨부된 회사의 연결재무제표에 중요한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

대표이사 및 내부회계관리자의 운영실태보고서

주식회사 에스원 주주, 이사회 및 감사 귀중

본 대표이사 및 내부회계관리자는 2019년 12월 31일 현재 동일자로 종료하는 회계연도에 대한 당사의 내부회계관리제도의 설계 및 운영실태를 평가하였습니다.

내부회계관리제도의 설계 및 운영에 대한 책임은 본 대표이사 및 내부회계관리자를 포함한 회사의 경영진에 있습니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자는 회사의 내부회계관리제도가 신뢰할 수 있는 재무제표의 작성 및 공시를 위하여 재무제표의 왜곡을 초래할 수 있는 오류나 부정행위를 예방하고 적발할 수 있도록 효과적으로 설계 및 운영되고 있는지의 여부에 대하여 평가하였습니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자는 내부회계관리제도의 설계 및 운영실태 평가를 위해 ‘(구)내부회계관리제도 모범규준’을 사용하였습니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자의 내부회계관리제도 운영실태 평가결과, 2019년 12월 31일 현재 당사의 내부회계관리제도는 ‘(구)내부회계관리제도 모범규준’에 근거하여 볼 때, 중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단됩니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자는 보고내용이 거짓으로 기재되거나 표시되지 아니하였고, 기재하거나 표시하여야 할 사항을 빠뜨리고 있지 아니함을 확인하였습니다.

또한 본 대표이사 및 내부회계관리자는 보고내용에 중대한 오해를 일으키는 내용이 기재되거나 표시되지 아니하였다는 사실을 확인하였으며, 충분한 주의를 다하여 보고 내용의 기재사항을 직접 확인 검토하였습니다.

대표이사 및 내부회계관리자의 운영실태보고서

Management's assessment of the operations of the internal control over financial reporting

2020년 1월 31일

주식회사	에스원
대표이사	육현표
내부회계관리자	박준성